

# Stedelijke herverkaveling in Gorinchem

Marcel Doodkorte – Wethouder

# Gorinchem in beeld



# Gorinchem in beeld





# Gorinchem in beeld



# Gorinchem in beeld



# Visie op de stad (1/3)

## Vertrekpunt

- Centrale ligging
- Bereikbaarheid
- Mobiliteit

# Visie op de stad (2/3)

## Centrumfunctie

- Voorzieningenniveau
- Winkelfunctie AV-regio
- Voortgezet onderwijs

# Visie op de stad (3/3)

## Lange termijn doelen

- Continueren centrumfunctie
- Vestigingsklimaat bedrijvigheid
- Aantrekkelijke binnenstad



# Delen van urgentie

## Belangen

- Bezoekers
  - Ondernemers
  - Grondeigenaren
  - Overheid
  - Overige partijen
- Wie delen urgentie en beleidsdoelstellingen niet?
  - Waarom dan niet?

# Bestuurlijke dilemma's

- Overheid geen subsidiepot
- Uitwisselbaarheid grond, vastgoed en rechten
- Gezamenlijk draagvlak vinden
- Wat is de gedeelde visie op lange termijn onder welke randvoorwaarden?